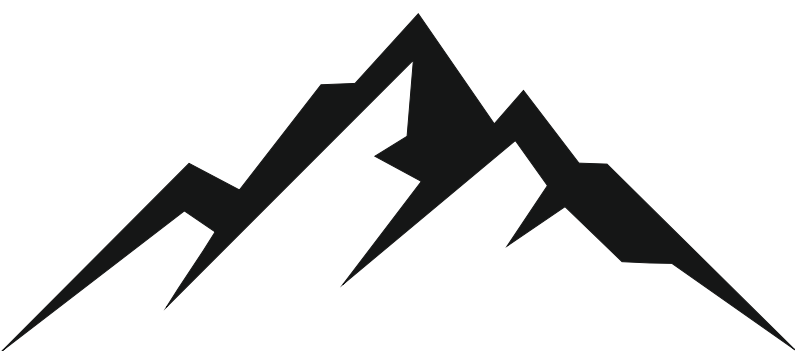




BLACK HILL

MODERN HOME

ДЖИЕМБИ СТРОЙ
СТРОИТЕЛНА КОМПАНИЯ



BLACK HILL
MODERN HOME





BLACK HILL
MODERN HOME





Апартамент № 2 67,74m²

ЗАСТРОЕНА ПЛОЩ: 59,55m²
ОБЩИ ЧАСТИ: 8,19m²
СКЛАД:

Апартамент № 3 100,5m²

ЗАСТРОЕНА ПЛОЩ: 86,85m²
ОБЩИ ЧАСТИ: 11,94m²
СКЛАД: 1,71m²

Апартамент № 4 63,59m²

ЗАСТРОЕНА ПЛОЩ: 55,90m²
ОБЩИ ЧАСТИ: 7,69m²
СКЛАД:

Апартамент № 5 66,40m²

ЗАСТРОЕНА ПЛОЩ: 57,10m²
ОБЩИ ЧАСТИ: 7,85m²
СКЛАД: 1,45m²

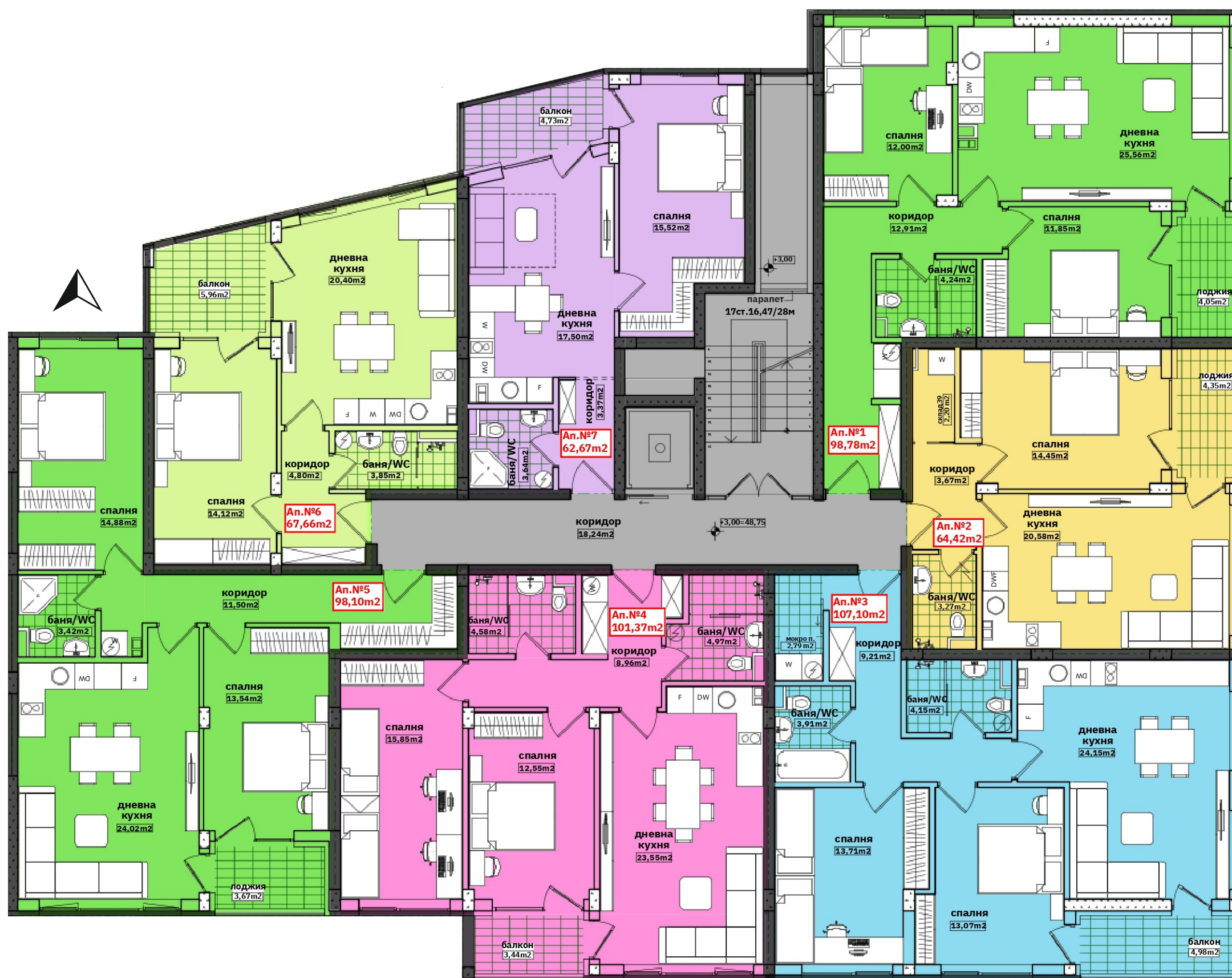
Апартамент № 6 72,37m²

ЗАСТРОЕНА ПЛОЩ: 62,28m²
ОБЩИ ЧАСТИ: 8,56m²
СКЛАД: 1,53m²

Апартамент № 7 66,29m²

ЗАСТРОЕНА ПЛОЩ: 56,96m²
ОБЩИ ЧАСТИ: 7,83m²
СКЛАД: 1,50m²





Апартамент № 1 98,78m²

ЗАСТРОЕНА ПЛОЩ: 83,57m²
ОБЩИ ЧАСТИ: 11,49m²
СКЛАД: 3,72m²

Апартамент № 2 64,42m²

ЗАСТРОЕНА ПЛОЩ: 56,63m²
ОБЩИ ЧАСТИ: 7,79m²
СКЛАД:

Апартамент № 3 107,03m²

ЗАСТРОЕНА ПЛОЩ: 89,74m²
ОБЩИ ЧАСТИ: 12,34m²
СКЛАД: 4,95m²

Апартамент № 4 101,37m²

ЗАСТРОЕНА ПЛОЩ: 85,46m²
ОБЩИ ЧАСТИ: 11,75m²
СКЛАД: 4,16m²

Апартамент № 5 98,10m²

ЗАСТРОЕНА ПЛОЩ: 82,90m²
ОБЩИ ЧАСТИ: 11,40m²
СКЛАД: 3,80m²

Апартамент № 6 67,66m²

ЗАСТРОЕНА ПЛОЩ: 57,75m²
ОБЩИ ЧАСТИ: 7,94m²
СКЛАД: 1,97m²

Апартамент № 7 62,67m²

ЗАСТРОЕНА ПЛОЩ: 52,56m²
ОБЩИ ЧАСТИ: 7,23m²
СКЛАД: 2,88m²



Апартамент № 8 67,74m²

ЗАСТРОЕНА ПЛОЩ: 59,55m²
ОБЩИ ЧАСТИ: 8,19m²
СКЛАД:

Апартамент № 9 101,15m²

ЗАСТРОЕНА ПЛОЩ: 86,85m²
ОБЩИ ЧАСТИ: 11,94m²
СКЛАД: 2,36m²

Апартамент № 10 63,59m²

ЗАСТРОЕНА ПЛОЩ: 55,90m²
ОБЩИ ЧАСТИ: 7,69m²
СКЛАД:

Апартамент № 11 66,35m²

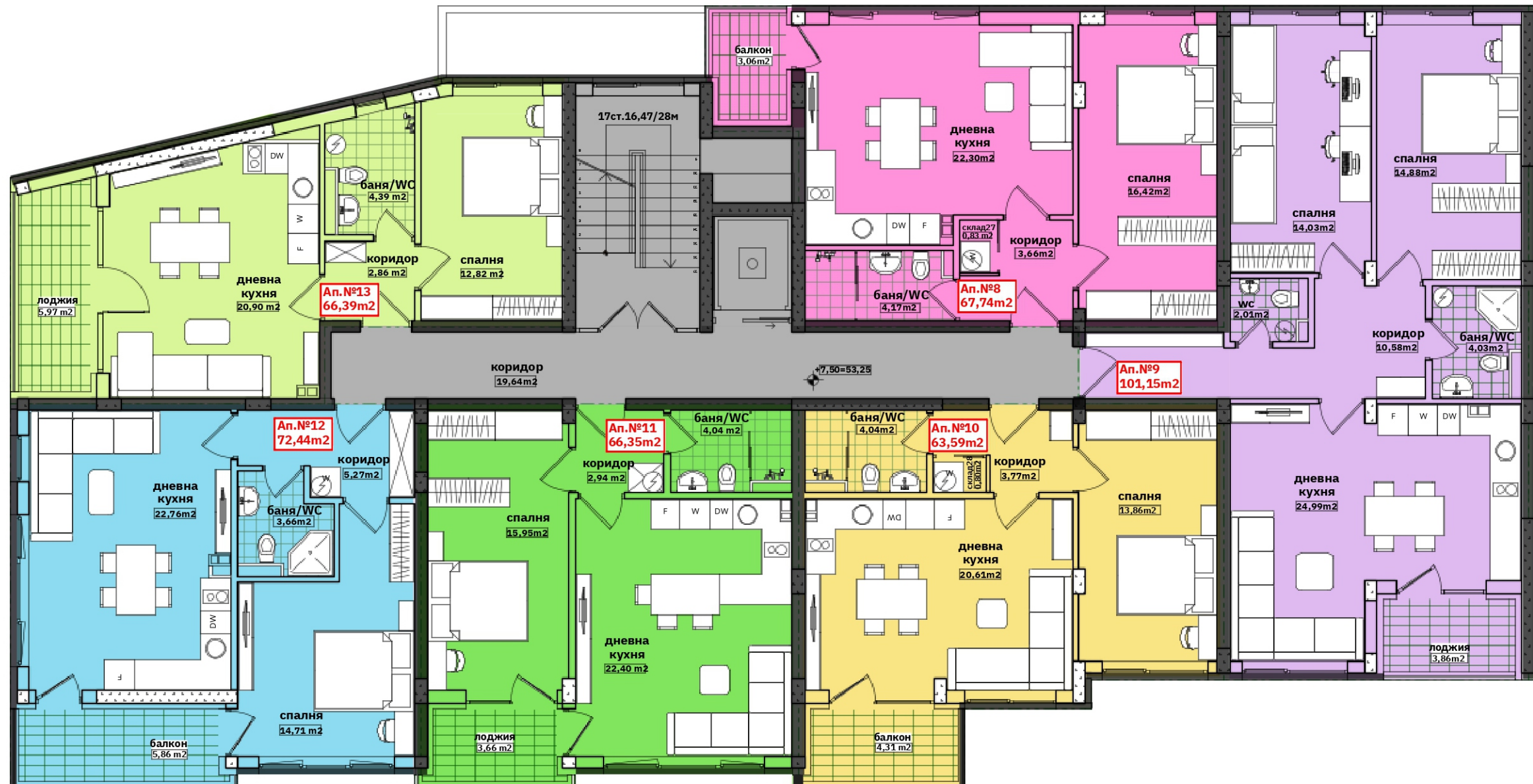
ЗАСТРОЕНА ПЛОЩ: 57,10m²
ОБЩИ ЧАСТИ: 7,85m²
СКЛАД: 1,40m²

Апартамент № 12 72,44m²

ЗАСТРОЕНА ПЛОЩ: 62,28m²
ОБЩИ ЧАСТИ: 8,56m²
СКЛАД: 1,60m²

Апартамент № 13 66,39m²

ЗАСТРОЕНА ПЛОЩ: 56,96m²
ОБЩИ ЧАСТИ: 7,83m²
СКЛАД: 1,60m²



**Апартамент № 8 98,78m²**

ЗАСТРОЕНА ПЛОЩ: 83,57m²
 ОБЩИ ЧАСТИ: 11,49m²
 СКЛАД: 3,72m²

Апартамент № 9 64,42m²

ЗАСТРОЕНА ПЛОЩ: 56,63m²
 ОБЩИ ЧАСТИ: 7,79m²
 СКЛАД:

Апартамент № 10 106,37m²

ЗАСТРОЕНА ПЛОЩ: 89,74m²
 ОБЩИ ЧАСТИ: 12,34m²
 СКЛАД: 4,29m²

Апартамент № 11 99,09m²

ЗАСТРОЕНА ПЛОЩ: 85,46m²
 ОБЩИ ЧАСТИ: 11,75m²
 СКЛАД: 1,88m²

Апартамент № 12 96,20m²

ЗАСТРОЕНА ПЛОЩ: 82,90m²
 ОБЩИ ЧАСТИ: 11,40m²
 СКЛАД: 1,90m²

Апартамент № 13 67,75m²

ЗАСТРОЕНА ПЛОЩ: 57,75m²
 ОБЩИ ЧАСТИ: 7,94m²
 СКЛАД: 2,06m²

Апартамент № 14 61,89m²

ЗАСТРОЕНА ПЛОЩ: 52,56m²
 ОБЩИ ЧАСТИ: 7,23m²
 СКЛАД: 2,10m²



Апартамент № 14 67,74m²

ЗАСТРОЕНА ПЛОЩ: 59,55m²
ОБЩИ ЧАСТИ: 8,19m²
СКЛАД:

Апартамент № 15 100,51m²

ЗАСТРОЕНА ПЛОЩ: 86,85m²
ОБЩИ ЧАСТИ: 11,94m²
СКЛАД: 1,72m²

Апартамент № 16 63,59m²

ЗАСТРОЕНА ПЛОЩ: 55,90m²
ОБЩИ ЧАСТИ: 7,69m²
СКЛАД:

Апартамент № 17 66,42m²

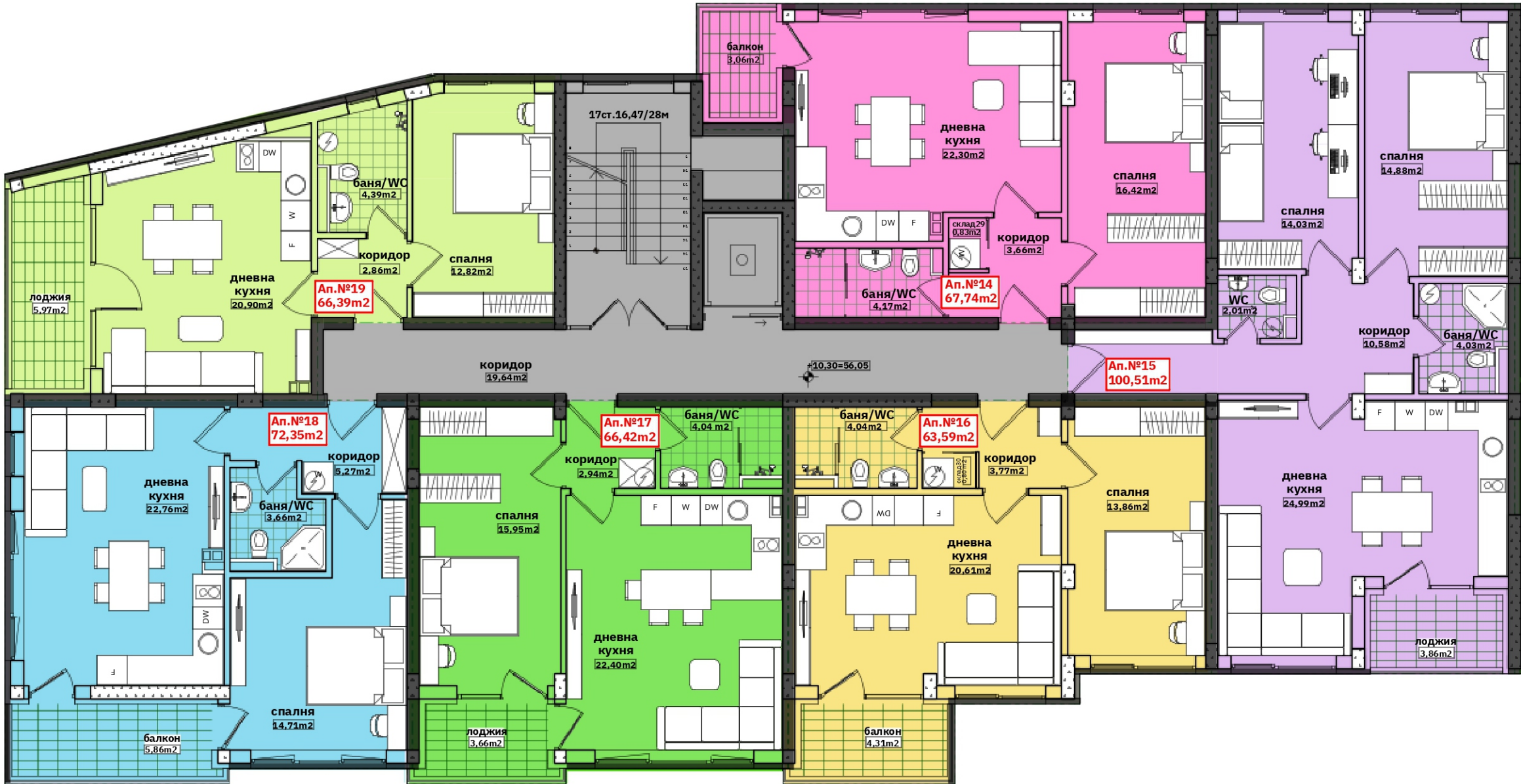
ЗАСТРОЕНА ПЛОЩ: 57,10m²
ОБЩИ ЧАСТИ: 7,85m²
СКЛАД: 1,47m²

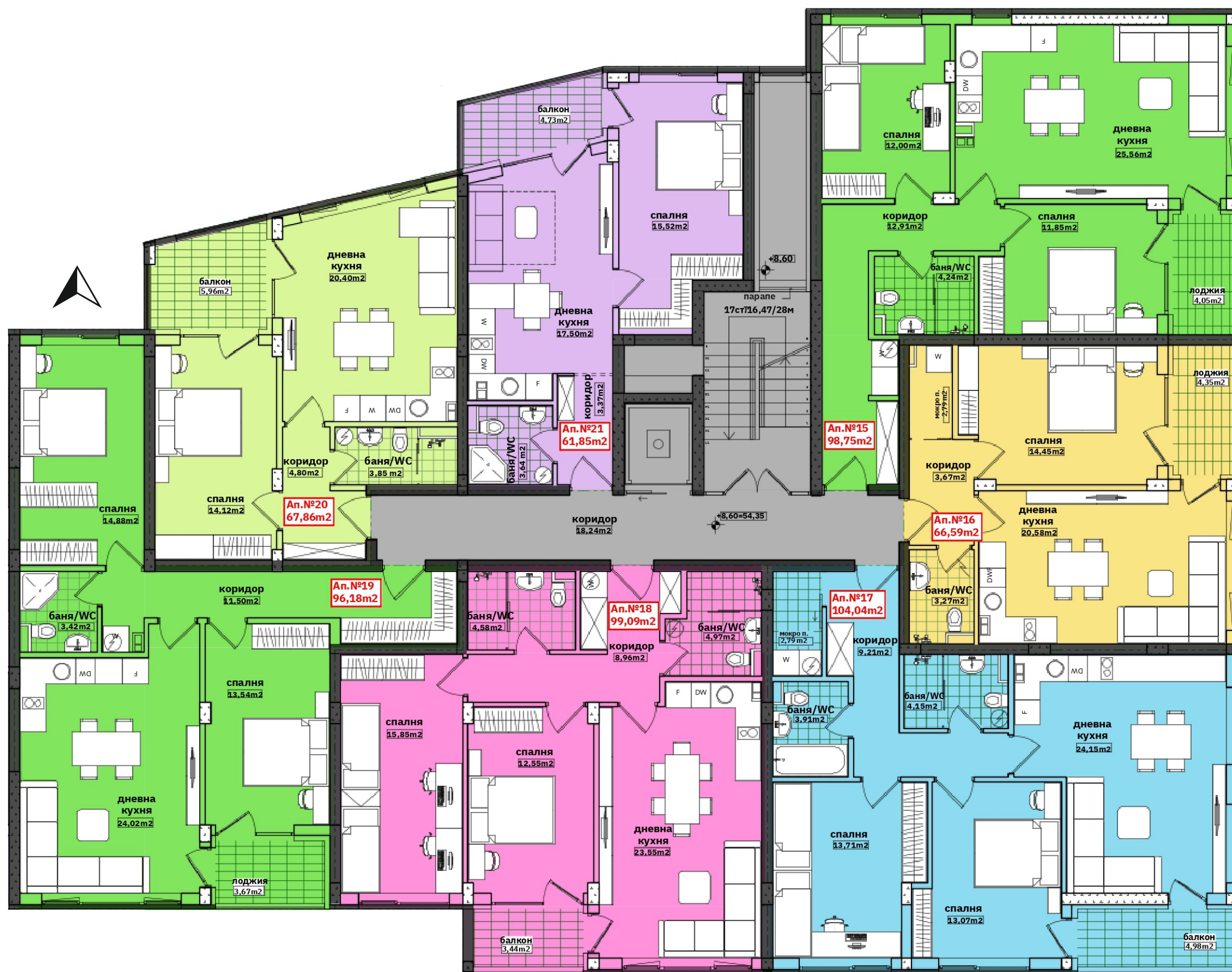
Апартамент № 18 72,35m²

ЗАСТРОЕНА ПЛОЩ: 62,28m²
ОБЩИ ЧАСТИ: 8,56m²
СКЛАД: 1,51m²

Апартамент № 19 66,39m²

ЗАСТРОЕНА ПЛОЩ: 56,96m²
ОБЩИ ЧАСТИ: 7,83m²
СКЛАД: 1,60m²





Апартамент № 15 98,75m²

ЗАСТРОЕНА ПЛОЩ: 83,57m²
ОБЩИ ЧАСТИ: 11,49m²
СКЛАД: 3,69m²

Апартамент № 16 66,59m²

ЗАСТРОЕНА ПЛОЩ: 56,63m²
ОБЩИ ЧАСТИ: 7,79m²
СКЛАД: 2,17m²

Апартамент № 17 104,04m²

ЗАСТРОЕНА ПЛОЩ: 89,74m²
ОБЩИ ЧАСТИ: 12,34m²
СКЛАД: 1,96m²

Апартамент № 18 99,09m²

ЗАСТРОЕНА ПЛОЩ: 85,46m²
ОБЩИ ЧАСТИ: 11,75m²
СКЛАД: 1,88m²

Апартамент № 19 96,18m²

ЗАСТРОЕНА ПЛОЩ: 82,90m²
ОБЩИ ЧАСТИ: 11,40m²
СКЛАД: 1,88m²

Апартамент № 20 67,86m²

ЗАСТРОЕНА ПЛОЩ: 57,75m²
ОБЩИ ЧАСТИ: 7,94m²
СКЛАД: 2,17m²

Апартамент № 21 61,85m²

ЗАСТРОЕНА ПЛОЩ: 52,56m²
ОБЩИ ЧАСТИ: 7,23m²
СКЛАД: 2,06m²



Апартамент № 20 67,74m²

ЗАСТРОЕНА ПЛОЩ: 59,55m²
ОБЩИ ЧАСТИ: 8,19m²
СКЛАД:

Апартамент № 21 100,49m²

ЗАСТРОЕНА ПЛОЩ: 86,85m²
ОБЩИ ЧАСТИ: 11,94m²
СКЛАД: 1,70m²

Апартамент № 22 65,03m²

ЗАСТРОЕНА ПЛОЩ: 55,90m²
ОБЩИ ЧАСТИ: 7,69m²
СКЛАД: 1,44m²

Апартамент № 23 66,49m²

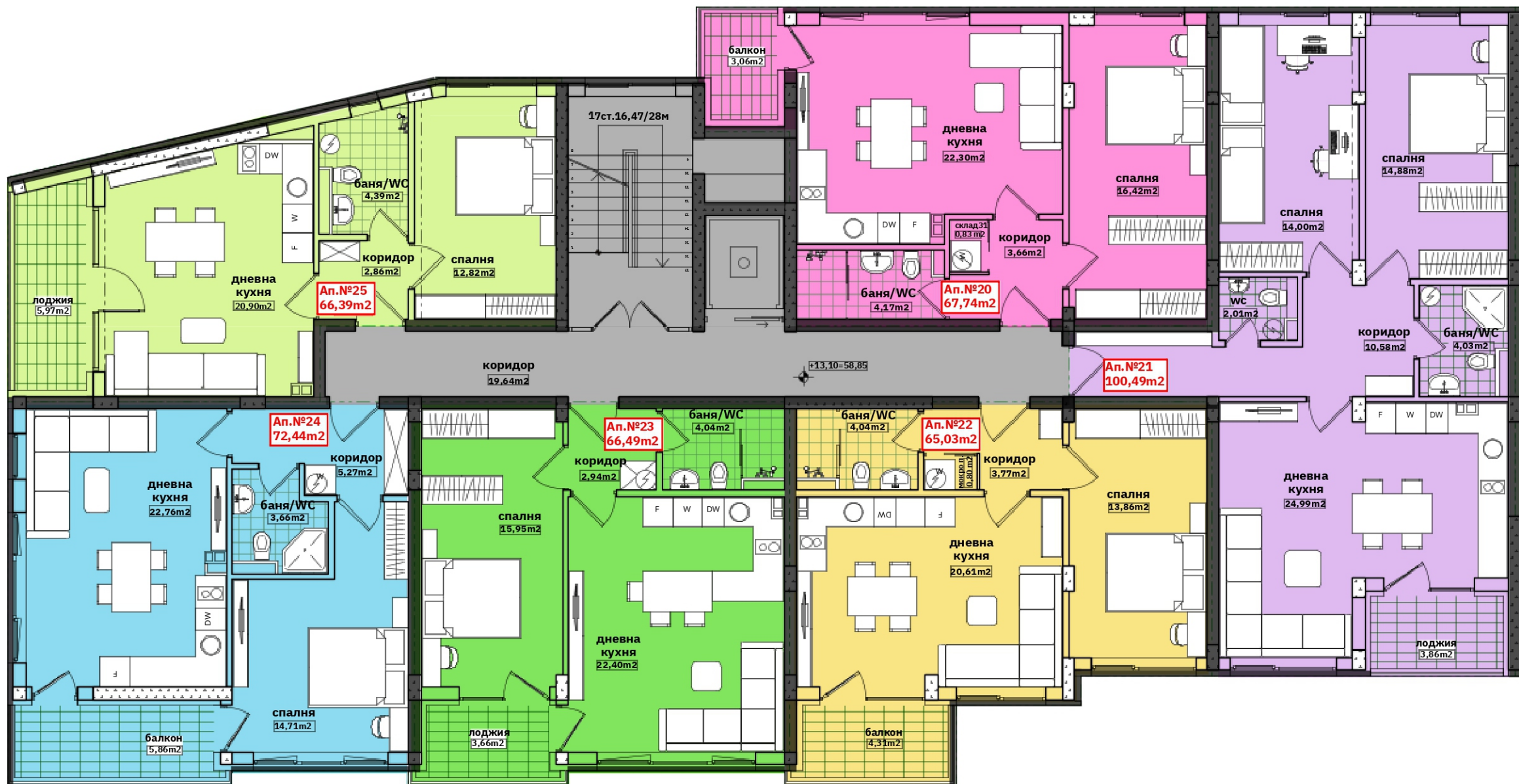
ЗАСТРОЕНА ПЛОЩ: 57,10m²
ОБЩИ ЧАСТИ: 7,85m²
СКЛАД: 1,54m²

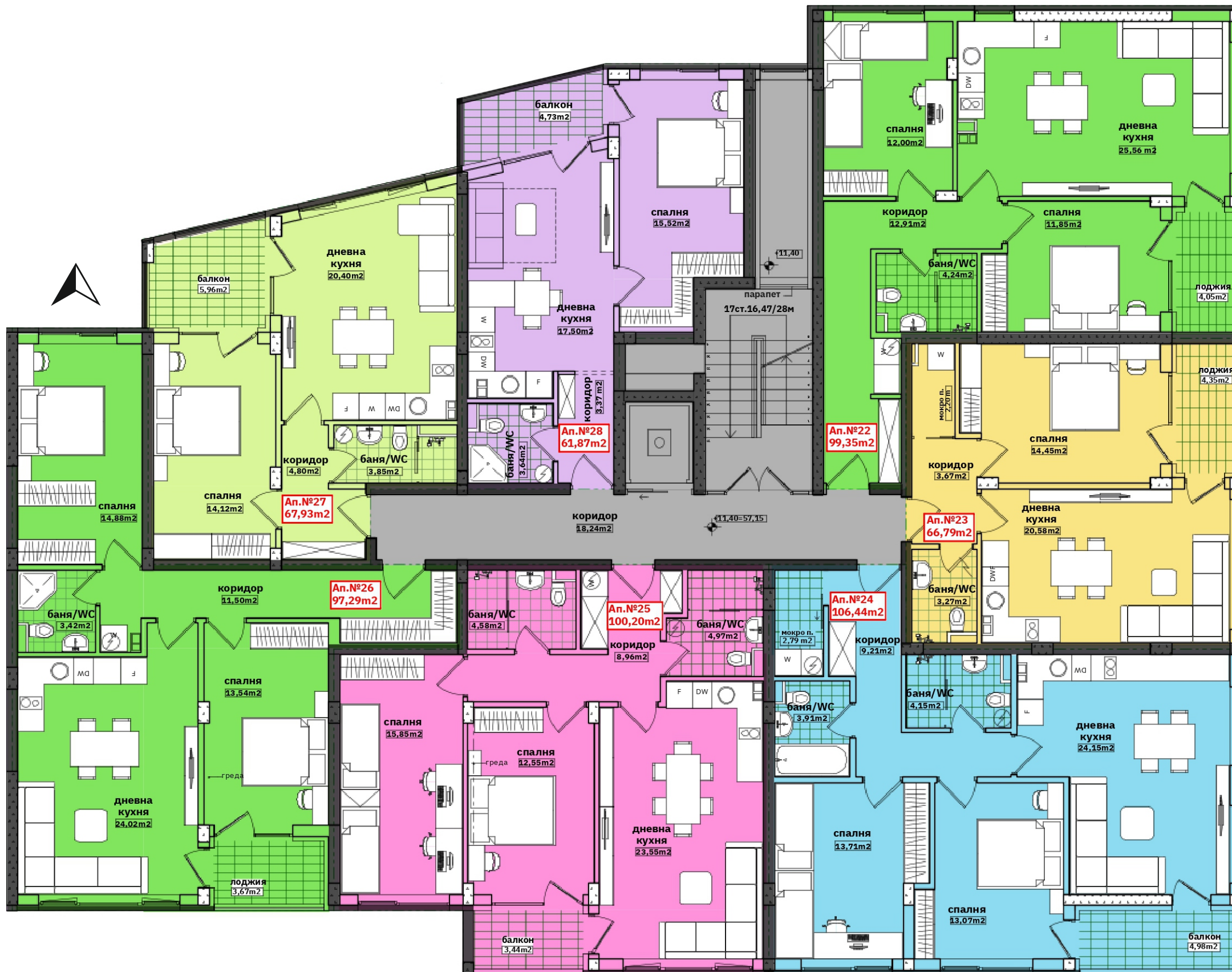
Апартамент № 24 72,44m²

ЗАСТРОЕНА ПЛОЩ: 62,28m²
ОБЩИ ЧАСТИ: 8,56m²
СКЛАД: 1,60m²

Апартамент № 25 66,39m²

ЗАСТРОЕНА ПЛОЩ: 56,96m²
ОБЩИ ЧАСТИ: 7,83m²
СКЛАД: 1,60m²





ЗАСТРОЕНА ПЛОЩ:	52,56m ²
ОБЩИ ЧАСТИ:	7,23m ²
СКЛАД:	2,08m ²



Ателие № 26 55,77m²

ЗАСТРОЕНА ПЛОЩ: 49,03m²
ОБЩИ ЧАСТИ: 6,74m²
СКЛАД:

Апарамент № 27 83,78m²

ЗАСТРОЕНА ПЛОЩ: 72,21m²
ОБЩИ ЧАСТИ: 9,93m²
СКЛАД: 1,64m²

Апарамент № 28 60,49m²

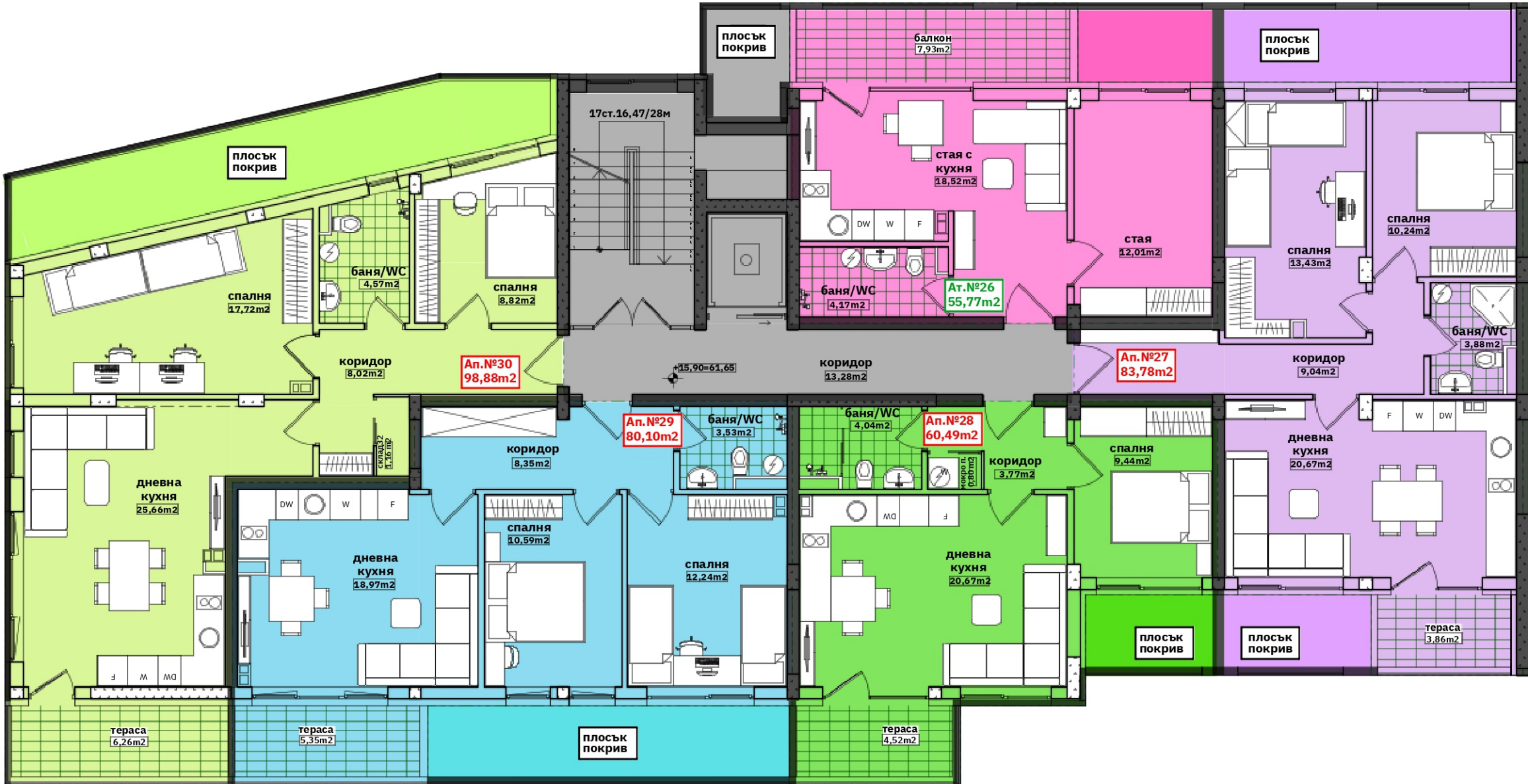
ЗАСТРОЕНА ПЛОЩ: 51,73m²
ОБЩИ ЧАСТИ: 7,11m²
СКЛАД: 1,65m²

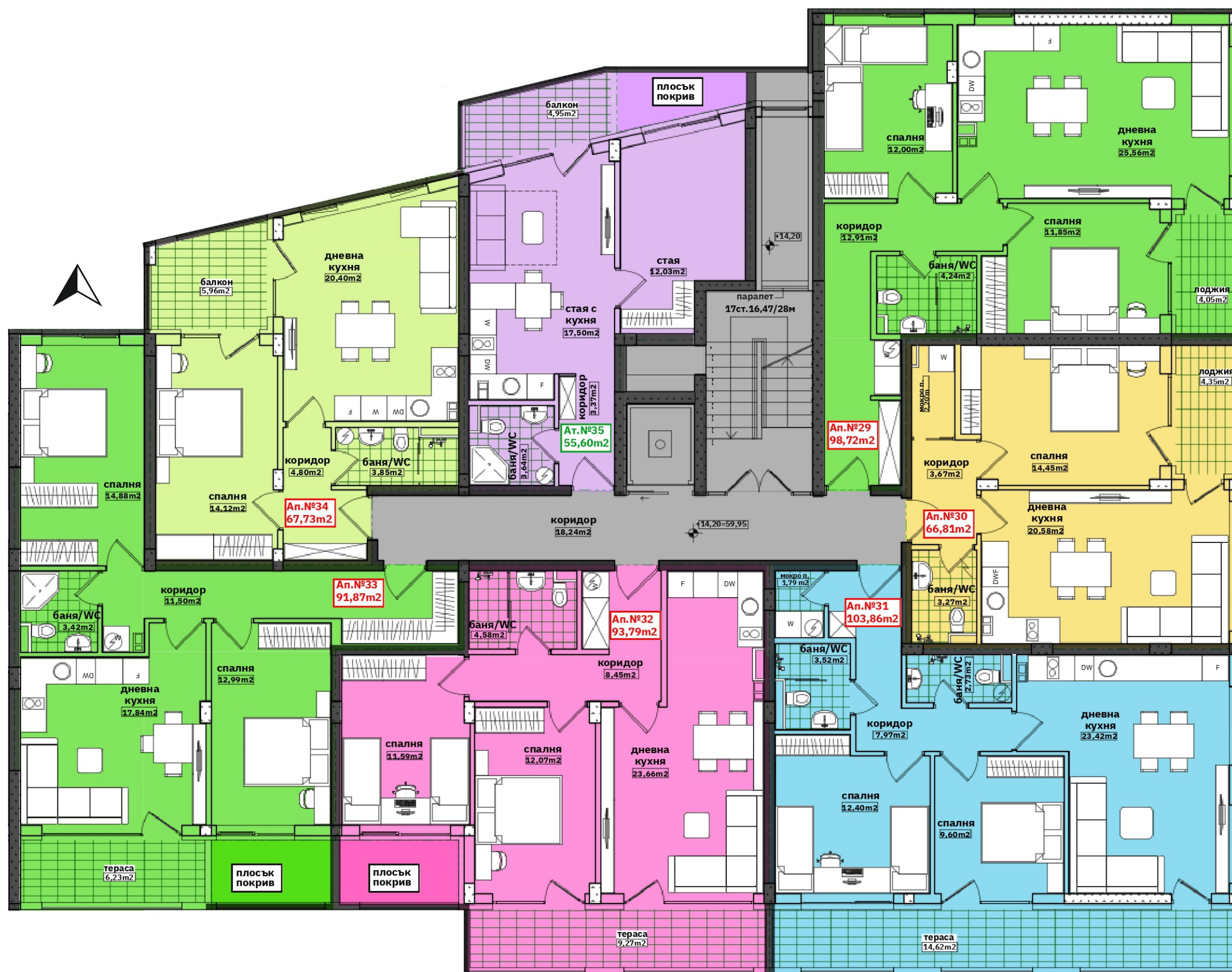
Апарамент № 29 80,10m²

ЗАСТРОЕНА ПЛОЩ: 68,94m²
ОБЩИ ЧАСТИ: 9,48m²
СКЛАД: 1,68m²

Апарамент № 30 98,88m²

ЗАСТРОЕНА ПЛОЩ: 86,93m²
ОБЩИ ЧАСТИ: 11,95m²
СКЛАД:



Апартамент № 29 98,72m²

ЗАСТРОЕНА ПЛОЩ: 83,57m²
 ОБЩИ ЧАСТИ: 11,49m²
 СКЛАД: 3,66m²

Апартамент № 30 66,81m²

ЗАСТРОЕНА ПЛОЩ: 56,63m²
 ОБЩИ ЧАСТИ: 7,79m²
 СКЛАД: 2,39m²

Апартамент № 31 103,86m²

ЗАСТРОЕНА ПЛОЩ: 89,74m²
 ОБЩИ ЧАСТИ: 12,34m²
 СКЛАД: 1,78m²

Апартамент № 32 93,79m²

ЗАСТРОЕНА ПЛОЩ: 80,89m²
 ОБЩИ ЧАСТИ: 11,12m²
 СКЛАД: 1,78m²

Апартамент № 33 91,87m²

ЗАСТРОЕНА ПЛОЩ: 78,27m²
 ОБЩИ ЧАСТИ: 10,76m²
 СКЛАД: 2,84m²

Апартамент № 34 67,73m²

ЗАСТРОЕНА ПЛОЩ: 57,75m²
 ОБЩИ ЧАСТИ: 7,94m²
 СКЛАД: 2,04m²

Ателие № 35 55,60m²

ЗАСТРОЕНА ПЛОЩ: 48,88m²
 ОБЩИ ЧАСТИ: 6,72m²
 СКЛАД:



Ателие № 31 46,85m²

ЗАСТРОЕНА ПЛОЩ: 41,19m²
ОБЩИ ЧАСТИ: 5,66m²
СКЛАД:

Апарамент № 32 82,43m²

ЗАСТРОЕНА ПЛОЩ: 70,99m²
ОБЩИ ЧАСТИ: 9,76m²
СКЛАД: 1,68m²

Апарамент № 33 54,32m²

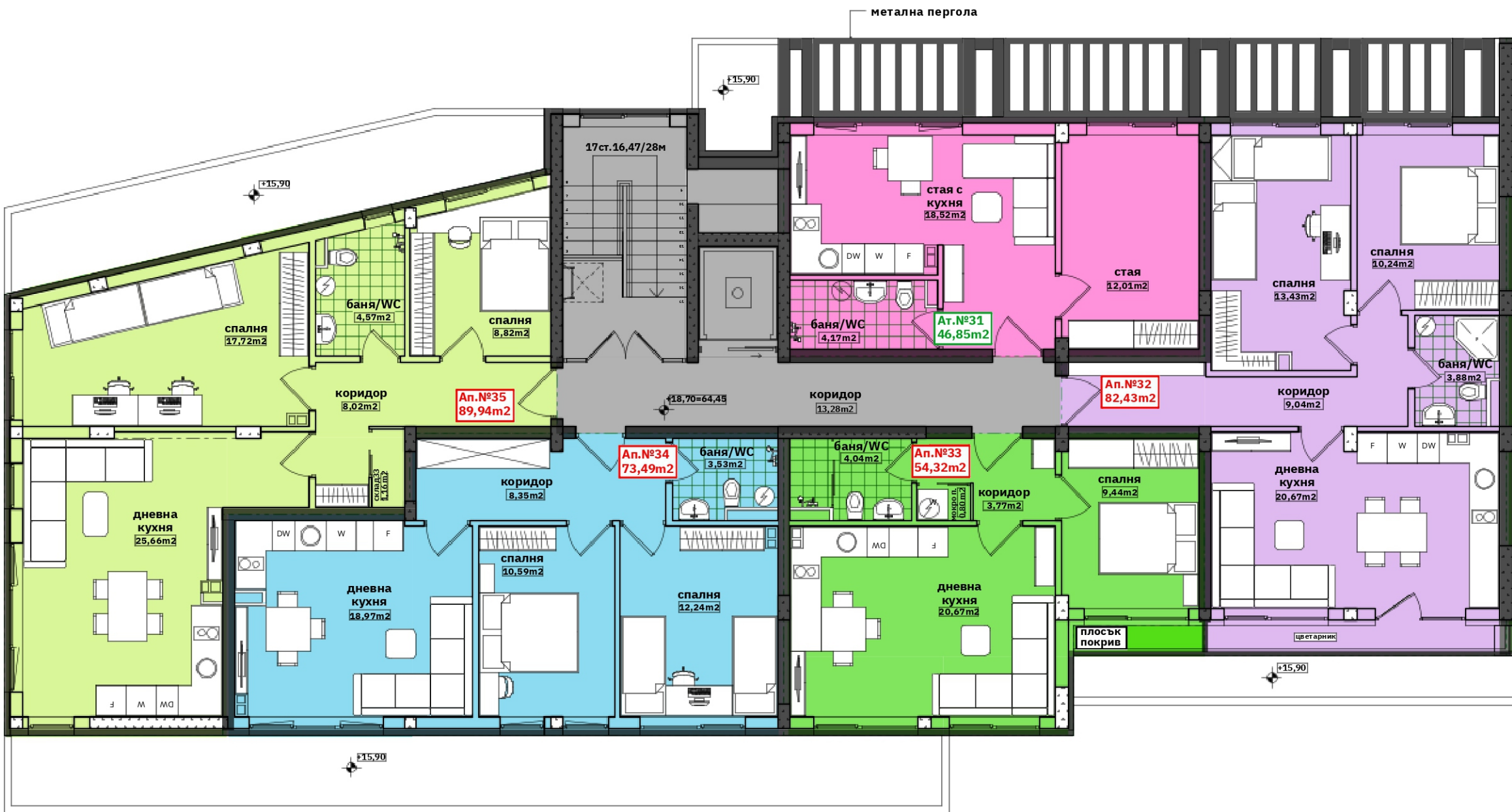
ЗАСТРОЕНА ПЛОЩ: 46,26m²
ОБЩИ ЧАСТИ: 6,36m²
СКЛАД: 1,70m²

Апарамент № 34 73,49m²

ЗАСТРОЕНА ПЛОЩ: 63,26m²
ОБЩИ ЧАСТИ: 8,70m²
СКЛАД: 1,53m²

Апарамент № 35 89,94m²

ЗАСТРОЕНА ПЛОЩ: 79,07m²
ОБЩИ ЧАСТИ: 10,87m²
СКЛАД:



Апартамент № 36 98,83m²

ЗАСТРОЕНА ПЛОЩ: 83,61m²
 ОБЩИ ЧАСТИ: 11,50m²
 СКЛАД: 3,72m²

Апартамент № 37 66,77m²

ЗАСТРОЕНА ПЛОЩ: 56,66m²
 ОБЩИ ЧАСТИ: 7,79m²
 СКЛАД: 2,32m²

Апартамент № 38 99,14m²

ЗАСТРОЕНА ПЛОЩ: 84,73m²
 ОБЩИ ЧАСТИ: 11,65m²
 СКЛАД: 2,76m²

Апартамент № 39 91,09m²

ЗАСТРОЕНА ПЛОЩ: 77,70m²
 ОБЩИ ЧАСТИ: 10,68m²
 СКЛАД: 2,71m²

Апартамент № 40 88,22m²

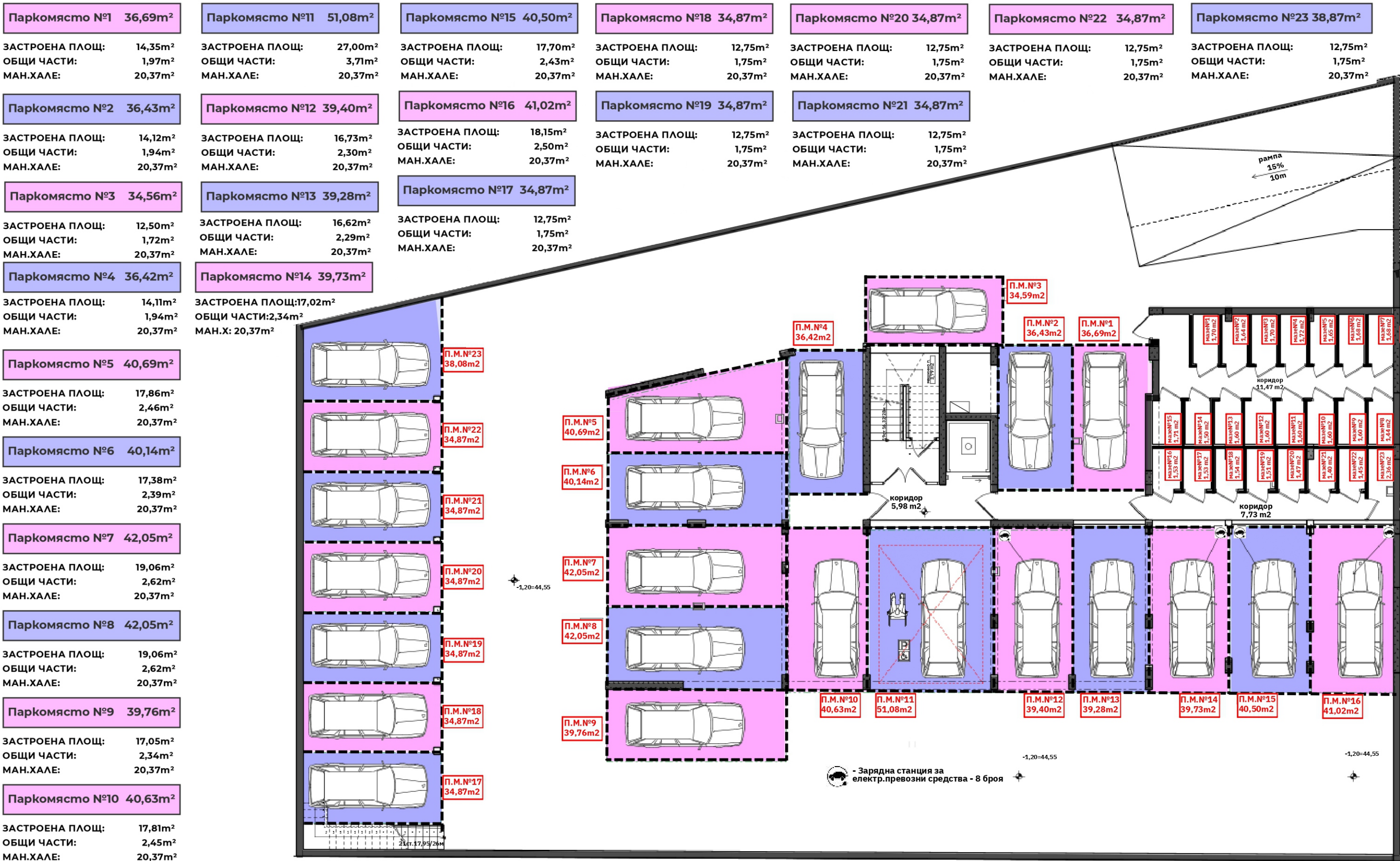
ЗАСТРОЕНА ПЛОЩ: 75,43m²
 ОБЩИ ЧАСТИ: 10,37m²
 СКЛАД: 2,42m²

Апартамент № 41 67,91m²

ЗАСТРОЕНА ПЛОЩ: 57,75m²
 ОБЩИ ЧАСТИ: 7,94m²
 СКЛАД: 2,22m²

Ателие № 42 52,79m²

ЗАСТРОЕНА ПЛОЩ: 46,41m²
 ОБЩИ ЧАСТИ: 6,38m²
 СКЛАД:





Паркомясто №24 48,35m²

ЗАСТРОЕНА ПЛОЩ: 14,69m²
ОБЩИ ЧАСТИ: 2,02m²
МАН.ХАЛЕ: 31,64m²

Паркомясто №25 57,85m²

ЗАСТРОЕНА ПЛОЩ: 23,04m²
ОБЩИ ЧАСТИ: 3,17m²
МАН.ХАЛЕ: 31,64m²

Паркомясто №26 51,14m²

ЗАСТРОЕНА ПЛОЩ: 17,14m²
ОБЩИ ЧАСТИ: 2,36m²
МАН.ХАЛЕ: 31,64m²

Паркомясто №27 52,34m²

ЗАСТРОЕНА ПЛОЩ: 18,20m²
ОБЩИ ЧАСТИ: 2,50m²
МАН.ХАЛЕ: 31,64m²

Паркомясто №28 51,80m²

ЗАСТРОЕНА ПЛОЩ: 17,73m²
ОБЩИ ЧАСТИ: 2,44m²
МАН.ХАЛЕ: 31,63m²

Паркомясто №29 53,16m²

ЗАСТРОЕНА ПЛОЩ: 18,93m²
ОБЩИ ЧАСТИ: 2,60m²
МАН.ХАЛЕ: 31,63m²

Апартамент №2	67,74m ²
ЗАСТРОЕНА ПЛОЩ:	59,55m ²
ОБЩИ ЧАСТИ:	8,19m ²
СКЛАД:	
Гараж № 1	41,73m ²
ЗАСТРОЕНА ПЛОЩ:	36,69m ²
ОБЩИ ЧАСТИ:	5,04m ²
Гараж № 2	21,76m ²
ЗАСТРОЕНА ПЛОЩ:	19,13m ²
ОБЩИ ЧАСТИ:	2,63m ²
Гараж № 3	24,29m ²
ЗАСТРОЕНА ПЛОЩ:	21,35m ²
ОБЩИ ЧАСТИ:	2,94m ²
Гараж № 4	21,57m ²
ЗАСТРОЕНА ПЛОЩ:	18,96m ²
ОБЩИ ЧАСТИ:	2,61m ²
Гараж № 5	28,06m ²
ЗАСТРОЕНА ПЛОЩ:	24,67m ²
ОБЩИ ЧАСТИ:	3,39m ²

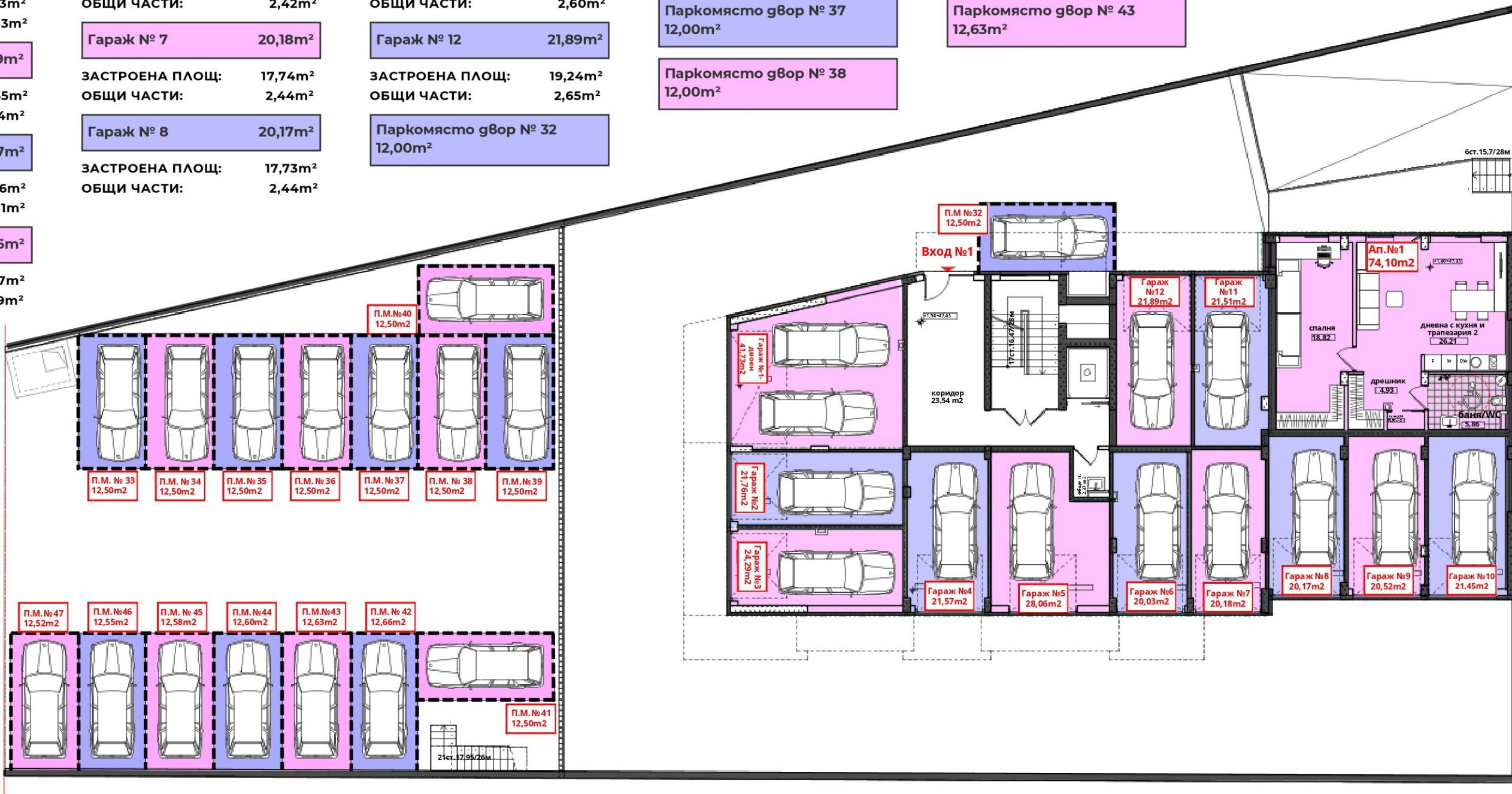
Гараж № 6	20,03m ²
ЗАСТРОЕНА ПЛОЩ:	17,61m ²
ОБЩИ ЧАСТИ:	2,42m ²
Гараж № 7	20,18m ²
ЗАСТРОЕНА ПЛОЩ:	17,74m ²
ОБЩИ ЧАСТИ:	2,44m ²
Гараж № 6	20,03m ²
ЗАСТРОЕНА ПЛОЩ:	17,61m ²
ОБЩИ ЧАСТИ:	2,42m ²
Гараж № 7	20,18m ²
ЗАСТРОЕНА ПЛОЩ:	17,74m ²
ОБЩИ ЧАСТИ:	2,44m ²
Гараж № 8	20,17m ²
ЗАСТРОЕНА ПЛОЩ:	17,73m ²
ОБЩИ ЧАСТИ:	2,44m ²

Гараж № 9	20,52m ²
ЗАСТРОЕНА ПЛОЩ:	18,04m ²
ОБЩИ ЧАСТИ:	2,48m ²
Гараж № 10	21,45m ²
ЗАСТРОЕНА ПЛОЩ:	18,86m ²
ОБЩИ ЧАСТИ:	2,59m ²
Гараж № 11	21,51m ²
ЗАСТРОЕНА ПЛОЩ:	18,91m ²
ОБЩИ ЧАСТИ:	2,60m ²
Гараж № 12	21,89m ²
ЗАСТРОЕНА ПЛОЩ:	19,24m ²
ОБЩИ ЧАСТИ:	2,65m ²
Паркомясто гвор № 32	12,00m ²

Паркомясто гвор № 33	12,00m ²
Паркомясто гвор № 34	12,00m ²
Паркомясто гвор № 35	12,00m ²
Паркомясто гвор № 36	12,00m ²
Паркомясто гвор № 37	12,00m ²
Паркомясто гвор № 38	12,00m ²

Паркомясто гвор № 39	12,00m ²
Паркомясто гвор № 40	12,00m ²
Паркомясто гвор № 41	12,00m ²
Паркомясто гвор № 42	12,66m ²
Паркомясто гвор № 43	12,63m ²

Паркомясто гвор № 44	12,60m ²
Паркомясто гвор № 45	12,58m ²
Паркомясто гвор № 46	12,55m ²
Паркомясто гвор № 47	12,52m ²





Гараж № 1	21,19m²
-----------	---------

ЗАСТРОЕНА ПЛОЩ:	18,63m²
ОБЩИ ЧАСТИ:	2,56m²

Гараж № 2	34,23m²
-----------	---------

ЗАСТРОЕНА ПЛОЩ:	30,09m²
ОБЩИ ЧАСТИ:	4,14m²

Гараж № 3	31,69m²
-----------	---------

ЗАСТРОЕНА ПЛОЩ:	27,86m²
ОБЩИ ЧАСТИ:	3,83m²

Гараж № 4	35,80m²
-----------	---------

ЗАСТРОЕНА ПЛОЩ:	31,47m²
ОБЩИ ЧАСТИ:	4,33m²

Гараж № 5	25,68m²
-----------	---------

ЗАСТРОЕНА ПЛОЩ:	22,58m²
ОБЩИ ЧАСТИ:	3,10m²

Гараж № 6	31,74m²
-----------	---------

ЗАСТРОЕНА ПЛОЩ:	27,90m²
ОБЩИ ЧАСТИ:	3,84m²

Гараж № 7	21,83m²
-----------	---------

ЗАСТРОЕНА ПЛОЩ:	18,66m²
ОБЩИ ЧАСТИ:	2,57m²

Гараж № 8	20,87m²
-----------	---------

ЗАСТРОЕНА ПЛОЩ:	18,35m²
ОБЩИ ЧАСТИ:	2,52m²

Гараж № 9	21,44m²
-----------	---------

ЗАСТРОЕНА ПЛОЩ:	18,85m²
ОБЩИ ЧАСТИ:	2,59m²

Гараж № 10	27,56m²
------------	---------

ЗАСТРОЕНА ПЛОЩ:	24,23m²
ОБЩИ ЧАСТИ:	3,33m²

Гараж № 11	22,42m²
------------	---------

ЗАСТРОЕНА ПЛОЩ:	19,71m²
ОБЩИ ЧАСТИ:	2,71m²

Гараж № 12	22,90m²
------------	---------

ЗАСТРОЕНА ПЛОЩ:	20,13m²
ОБЩИ ЧАСТИ:	2,77m²

Гараж № 13	21,17m²
------------	---------

ЗАСТРОЕНА ПЛОЩ:	18,61m²
ОБЩИ ЧАСТИ:	2,56m²

Гараж № 14	26,37m²
------------	---------

ЗАСТРОЕНА ПЛОЩ:	23,18m²
ОБЩИ ЧАСТИ:	3,19m²

Гараж № 15	24,01m²
------------	---------

ЗАСТРОЕНА ПЛОЩ:	21,11m²
ОБЩИ ЧАСТИ:	2,90m²

Гараж № 16	23,44m²
------------	---------

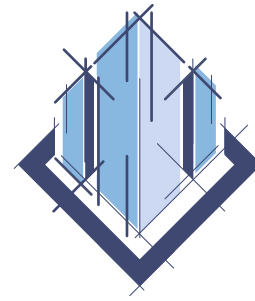
ЗАСТРОЕНА ПЛОЩ:	20,61m²
ОБЩИ ЧАСТИ:	2,83m²

Гараж № 17	30,84m²
------------	---------

ЗАСТРОЕНА ПЛОЩ:	27,11m²
ОБЩИ ЧАСТИ:	3,73m²

Паркомясто с двор № 30	12,00m²
------------------------	---------

Паркомясто с двор № 31	12,00m²
------------------------	---------



За нас :

Джиемби строй е строителна компания управлявана от професионалисти с дълъг опит в инвеститорския и строителния бранш. С предприемчив и иновативен поглед упорито гоним най-високата си цел, а именно висококачественото, отговорно и коректно обслужване към всеки наш клиент. Нашето отношение към детайла и ангажираност към високото качество ни позволява да бъдем конкурентни спрямо качество и цена. Знаем, че търсенето на идеалното жилище е предизвикателство за Вас, за това се доверете на нас!

Проектът:

Изграждането по монолитен способ позволява реализирането на разнообразни архитектурни решения, а ние приложихме най-функционалните в новият си проект "BLACK HILL". Залагайки на отлично разпределение в апартаментите си и с изпълнение от първокачествени строителни материали за фасадните и общи части на сградата. Високотехнологични, удобни и тихи електрически асансьори, високо качество немска дограма, стилни и елегантни стъклени парпети красящи цялостният вид на сградата. Приложени са съвременните европейски изисквания, включвайки висококачествен дизайн и функционалност, които ще осигурят необходимият за Вас комфорт и удобство.

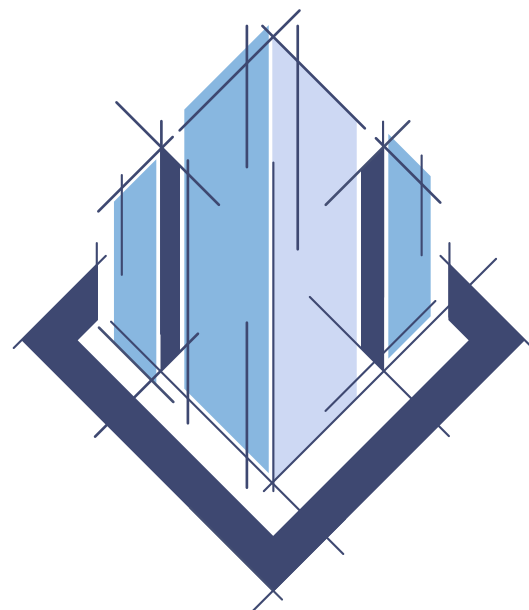
Локация:

Разположен в един от най-бързо развиващите се жилищни комплекси „Меген Рудник“ ще имате възможността бързо и лесно да организирате всичките си ангажименти благодарение на близкото до Вас многообразие от магазини, детски градини, училища и спирки на градския транспорт. Големите паркове, площадки и спортни комплекси ще разнообразят почивните Ви дни, а добрата локация ще улесни всяка Ваша желана дестинация.

Разпределение:

Изчистеният, но елегантен дизайн на "BLACK HILL" се разпростира на надземна и подземна площ от 8000 РЗП. Разпределени в два входа включващи: сутерен, партер и шест жилищни етажа. Входовете, алеите, рамките и гаражите са проектирани така, че да предоставят лесен достъп и връзка с околните пространства. На шестте жилищни етажа в двата входа са проектирани 77 апартамента, от които: 39 двустайни, 34 тристайни и 4 ателиета. Подземен паркинг с 29 паркоместа, 8 от които са със зарядни станции за електрически автомобили, и 61 мазета. Партер с 29 единични и двойни гаража и двор с 17 надземни паркоместа. Като в целият проект е наблегнато на изключително малкият процент от общи части.

Един скъпоценен гар, наречен дом от



ДЖИЕМБИ СТРОЙ
— СТРОИТЕЛНА КОМПАНИЯ —



Джемби СТРОЙ



[gmb.stroy](#)



www.gmbstroy.com



гр. Бургас, ж.к. Възраждане, бул. Княгиня Мария Луиза 69



gmb_stroy@abv.bg



0888 34 87 74 | 0879 353 859 | 0878 523 574